



Comune di Arcinazzo Romano

Provincia di Roma

SETTORE AREA TECNICA

AVVISO DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL MANEGGIO COMUNALE “Centro Ippico San Giorgio”

ENTE APPALTANTE: Comune di Arcinazzo Romano – V.le San Giorgio , 1 - 00020 Arcinazzo Romano - Rm - Tel 0774/808006 - Fax 0774/808263.

OGGETTO DELL’APPALTO: affidamento in concessione della gestione del “Centro Ippico Comunale San Giorgio”, riguardante locali, attrezzature e pertinenze incluse nel perimetro di recinzione dello stesso e comunque insistenti su l’area di proprietà comunale della superficie di circa 7Ha sita in località Altipiani di Arcinazzo – prati comunali – distinta in catasto al foglio n. 23 p.lla n. 147/parte.

CANONE ANNUO A BASE DI GARA (DA CORRISPONDERE AL COMUNE, SUL QUALE DOVRANNO ESSERE PRESENTATE OFFERTE IN AUMENTO): € 12.000,00/anno = (euro dodicimila/00 anno).

Non sono ammesse offerte in ribasso.

DURATA DELL’APPALTO: 10 (dieci) anni decorrenti dalla sottoscrizione del contratto di gestione.

VISIONE DOCUMENTI: L’avviso e il capitolato sono visibili e reperibili all’Albo Pretorio, sul sito informatico del Comune www.arcinazzo.org, oppure potranno essere richiesti al Settore Area Tecnica del Comune – nei giorni : martedì – giovedì – sabato, ore di apertura al pubblico: 9,00 / 12,00.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE: Saranno ammessi a partecipare alla presente gara i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- imprese individuali o societarie;
- società o associazioni sportive dilettantistiche, affiliate alla FISE o ad altri enti di promozione sportiva, aventi sede nel territorio nazionale che esercitano prevalentemente un’attività sportiva ricompresa tra quelle espletabili nell’impianto in questione, attività che sarà usufruibile anche da cittadini non associati ;

ASSOCIAZIONI TEMPORANEE: Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da associazioni singole o riunite, ovvero da associazioni che intendano riunirsi costituendo un apposito Comitato di Gestione il quale, in caso di aggiudicazione della gara, dovrà essere formalizzato mediante apposito atto notarile.



Comune di Arcinazzo Romano

Provincia di Roma

INDIRIZZO AL QUALE DEVONO ESSERE INOLTRATE LE OFFERTE:
COMUNE DI ARCINAZZO ROMANO – SETTORE Area Tecnica -
V.LE SAN GIORGIO N. 1 – 00020 ARCINAZZO ROMANO (RM)

SEDUTA PUBBLICA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: giorno 10 aprile 2008.
alle ore 9,30, presso la Sede Comunale – Viale San Giorgio , 1 . Sono autorizzati a presenziare all'apertura delle offerte i rappresentanti delle associazioni offerenti.

REQUISITI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

L'offerta, a pena di esclusione, sarà costituita da due plichi sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura denominati: "**plico n. 1**" - documentazione amministrativa;

"**plico n. 2**" - offerta tecnica ed economica;

I due plichi saranno infine racchiusi in un unico involucre, anch'esso sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione, riportante all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario, l'oggetto dell'appalto, nonché la data e l'ora di scadenza della gara.

CONTENUTO DEL PLICO N. 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1 - Istanza di partecipazione e Dichiarazione debitamente sottoscritta, resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, artt. 46 e 47, utilizzando il modello allegato, corredata di copia fotostatica non autenticata di un valido documento d'identità del sottoscrittore o equipollente.

2 - SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO - Il Richiedente dovrà presentare, a pena di esclusione, una attestazione rilasciata dal responsabile del procedimento o altro impiegato dallo stesso delegato dalla quale risulti che il direttore tecnico, o il titolare, o il legale rappresentante dell'impresa (la mandataria nel caso di imprese riunite), o un dipendente dell'impresa medesima delegato da uno dei suddetti soggetti, ha effettuato un sopralluogo nell'impianto ed in quale data ciò è avvenuto.

3 - Copia del capitolato d'appalto sottoscritto in ogni pagina in segno di accettazione delle condizioni in esso contenute.

N.B.: L'incompletezza della documentazione o delle dichiarazioni, la mancanza di sottoscrizione delle dichiarazioni suddette, così come l'assenza della fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore, comporterà l'esclusione dalla gara.

CONTENUTO DEL PLICO N. 2 - OFFERTA TECNICA ed OFFERTA ECONOMICA

Il Richiedente dovrà presentare una relazione che indichi:

- descrizione delle attività sportive esercitate con particolare riferimento al numero delle squadre e/o partecipanti , al livello tecnico-sportivo raggiunto, ed alle iniziative che si intendono programmare annualmente o a lungo termine, volte alla aggregazione dei giovani residenti e turisti locali, nonché proposta di miglioramento della struttura esistente:
- numero e qualifiche di istruttori di equitazione
- attività indirizzata a finalità sociali (portatori di handicap, settore giovanile



Comune di Arcinazzo Romano

Provincia di Roma

fino a 16 anni, progetti con A.S.L. ed altro)

Con altro atto, verrà proposta l'offerta economica che dovrà contenere la percentuale di rialzo, sia in cifre che in lettere (sull'importo annuo a base d'asta di € 12.000,00 dodicimila/00) e calcolo finale dell'importo annuo determinato in ragione della percentuale offerta, da dichiarare sia in forma numerica che in lettere. Tale offerta dovrà essere sottoscritta in maniera leggibile e per esteso dal legale rappresentante della Società, dell'Associazione o dell'impresa individuale offerente.

AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI:

L'aggiudicatario dovrà, nel termine che gli verrà assegnato dall'Amministrazione Comunale, presentare l'ulteriore documentazione richiesta e firmare la concessione per la gestione del Centro Ippico Comunale "San Giorgio".

Inoltre l'Aggiudicatario é tenuto al rispetto ed attuazione di tutti gli articoli del capitolato speciale per l'affidamento del Centro Ippico comunale San Giorgio, approvato con delibera di G.M. n. 2 del 23.02.2008, a far data dalla stipula del contratto e fino alla scadenza della concessione.

Tutte le spese contrattuali inerenti e conseguenti saranno a carico dell'aggiudicatario.

ALTRE INFORMAZIONI:

La gestione dell'impianto è disciplinata dal Capitolato per la concessione della gestione del Centro Ippico Comunale "San Giorgio".

Responsabile del procedimento e dell'Area Tecnica del Comune di Arcinazzo Romano, è il Geom. Mario Toriani .

Per ulteriori informazioni in merito alla presente concessione rivolgersi all'Ufficio Tecnico del Comune di Arcinazzo Romano , tel. 0774/808006.

Arcinazzo Romano, lì 14.03.2008

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Mario Toriani



Comune di Arcinazzo Romano

Provincia di Roma

Spett.le COMUNE DI ARCINAZZO ROMANO

Viale San Giorgio n.1

00020 ARCINAZZO ROMANO (Rm)

Oggetto: Istanza di ammissione alla gara ad evidenza pubblica e dichiarazione sostitutiva per l'affidamento in concessione della gestione del Centro Ippico Comunale "San Giorgio" di Arcinazzo Romano.

Il sottoscritto nato a il, residente nel Comune di, Provincia, Via/Piazza, rappresentante della Associazione/Società Sportiva/Impresa/Società avente sede nel Comune di, Provincia, Via/Piazza, con codice fiscale numero e con partita I.V.A. numero, telefono, fax,

CHIEDE

di essere ammesso alla gara pubblica indicata in oggetto ed a corredo dell'istanza per la partecipazione all'appalto in oggetto, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure di gara,

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

1. Di partecipare alla gara in oggetto esclusivamente come:

- _____ Associazione/Società sportiva singola
- _____ Capogruppo di Associazioni/Società sportive riunite
- _____ Mandante di Associazioni/Società sportive riunite
- _____ Impresa individuale
- _____ Società



Comune di Arcinazzo Romano

Provincia di Roma

_____ Mandante di Imprese/Società riunite

2. che i soggetti muniti di poteri di rappresentanza sono i seguenti (indicare per ognuno nome, cognome, data e luogo di nascita e carica sociale):

3. che il soggetto rappresentato è una Associazione / società sportiva dilettantistica e senza scopo di lucro, affiliata alla FISE / CONI, ovvero, all'Ente di promozione sportiva (*indicare il nome dell'Ente*)

oppure una Impresa individuale o societaria;

4. che l'Associazione/Società sportiva/Impresa/Società ha le risorse gestionali interne commisurate al tipo di impianto oggetto di gestione;
5. che l'Associazione/Società sportiva/Impresa/Società è disposta e in grado di gestire per la comunità tutta, ovvero con modalità tali che non solo gli eventuali associati, ma tutti i cittadini possano usufruire dell'impianto stesso, almeno relativamente all'attività prevalente svolta nella struttura.

DICHIARA ALTRESI'

6. che nei propri confronti non è stata pronunciata alcuna condanna, con sentenza passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per qualsiasi reato che incida sull'affidabilità morale e professionale o per delitti finanziari;
7. di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 10 della L. n. 575 del 31.05.1965 e successive modifiche e integrazioni, in materia di disposizioni antimafia;
8. di non essere a conoscenza di cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui ai precedenti punti 6. e 7. nei confronti degli altri soggetti muniti di rappresentanza nominati precedentemente;
9. di aver preso visione dell'impianto oggetto di concessione e della sua materiale consistenza, stato d'uso e configurazione strutturale;
10. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso di selezione e nel capitolato;
11. di impegnarsi ad effettuare la gestione secondo le caratteristiche dell'affidamento.

Il sottoscritto è consapevole delle conseguenze penali derivanti da false dichiarazioni ai sensi degli artt. 496 e 640 del Codice Penale e dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.



Comune di Arcinazzo Romano

Provincia di Roma

Il sottoscritto è consapevole che i dati forniti saranno utilizzati per le finalità istituzionali ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003.

Data _____

Firma

Avvertenza:

- Il modello deve essere compilato in ogni sua parte barrando o cancellando le parti che non interessano, siglato su ogni pagina e sottoscritto.
 - Allegare fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, di ciascuno dei soggetti dichiaranti. In tale caso le firme non dovranno essere autenticate, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.
 - L'intero contenuto della presente dichiarazione sarà oggetto di verifica a campione ai sensi dell'art 71 del D.P.R. n. 445/2000
-